

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

**Совещания комиссии по вопросам ценообразования и сметного нормирования в  
строительстве на территории Новосибирской области**

**19.12.2013**

**№ 4**

**Председатель:** - Е.А. Бондаренко  
**За ответственного секретаря** - Щелконогова С.И.

**Присутствовали:**

Члены комиссии по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Новосибирской области – Агеева Ю.В., Брызгалова Р.М., Дегтярева Л.Г., Иванова Е.А., Изатов В.А., Киви О.М., Козлинская Л.А., Пахомов П.В., Плотницкая М.А., Щербакова Н.В., Щербинина С.Е., Якушенко М.Н.

**Приглашены:** Кравцов С.В. – руководитель Новосибирского филиала ФАУ «ФЦЦС».

Кворум имеется, совещание считать правомочным.

**Повестка совещания**

- 1. Об индексах на строительно-монтажные работы по видам строительства, на проектные и изыскательские работы.**
- 2. Об индексах по видам работ.**
- 3. О дополнениях и изменениях к ТСНБ Новосибирской области.**
- 4. О затратах на внутрипостроечный транспорт.**

По вопросам повестки совещания

**ВЫСТУПИЛИ:** Агеева Ю.В., Иванова Е.А., Изатов В.А., Плотницкая М.А., Кравцов С.В.

**РЕШИЛИ:**

- 1. По первому вопросу: Об индексах на строительно-монтажные работы по видам строительства, на проектные и изыскательские работы.**

Для пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства, проектных и изыскательских работ рекомендовать к применению с 01.01.2014 по Новосибирской области:

- индексы на СМР по видам строительства, согласно приложению № 1 к настоящему протоколу;
- индексы на проектные и изыскательские работы, согласно приложению № 2 к настоящему протоколу.

- 2. По второму вопросу: Об индексах по видам работ.**

1) Для пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам работ к единичным расценкам на территории Новосибирской области рекомендовать к применению сборники индексов ФАУ «ФЦЦС» (разработка которых организована Новосибирским филиалом ФАУ «ФЦЦС»). Индексы цен ФАУ «ФЦЦС» за 4 квартал 2013 рекомендовать к применению и на 1 квартал 2014.

2) Приобретение индексов к единичным расценкам Новосибирской области в формате сметных программ осуществляется пользователями через разработчиков соответствующего программного обеспечения.

Индексы на электронном носителе можно приобрести в Новосибирском филиале ФАУ «ФЦЦС» по заявке на адрес: **ksv\_fccs@mail.ru**

3) В план работы комиссии на 1 квартал 2014 года совместно с Новосибирским филиалом ФАУ «ФЦЦС» включить пересмотр методических положений по учету транспортных расходов по зонам Новосибирской области путем введения региональных (зональных) поправок к стоимости материальных ресурсов.

**3. По третьему вопросу: О дополнениях и изменениях к ТСНБ Новосибирской области.**

1) Дополнения и изменения к ТСНБ Новосибирской области (сборники изменений №№ 1-6: ТССЦ81-01-2001-И1, ТСЭМ81-01-2001-И1, ТЕР81-02-2001-И1, ТЕРм81-03-2001-И1, ТЕРр81-04-2001-И1, ТЕРм81-03-2001-И1, ТЕРр81-04-2001-И1, ТЕРп81-05-2001-И1, ТЕРмр81-06-2001-И1), разработанные ФАУ «ФЦЦС», внесены в федеральный реестр сметных нормативов Приказом Госстроя от 07.11.2013 № 418/ГС (пункт 16) под регистрационным номером № 166 от 07.11.2013.

2) Новосибирский филиал федерального автономного учреждения «Федеральный центр ценообразования в строительстве и промышленности строительных материалов» (ФАУ «ФЦЦС») формирует заявку на приобретение изменений и дополнений к ТСНБ Новосибирской области на бумажном носителе.

Заявки отправлять начальнику Новосибирского филиала ФАУ «ФЦЦС» Кравцову Сергею Владимировичу, по электронному адресу: **ksv\_fccs@mail.ru** до 01.02.2014 года.

3) Приобретение изменений и дополнений к ТСНБ Новосибирской области в формате сметных программ осуществляется пользователями через разработчиков соответствующего программного обеспечения.

**4. По четвертому вопросу: О затратах на внутрипостроечный транспорт.**

В таблице приложения 30.1 части 30 «Мосты и трубы» территориальных единичных расценок ТЕР-2001 Новосибирской области учтена стоимость прямых затрат на доставку 1 т грузов внутрипостроечным автомобильным транспортом. При составлении смет в указанных прямых затратах рекомендуем использовать следующие показатели оплаты труда рабочих-строителей, эксплуатации машин и механизмов, в том числе оплаты труда механизаторов:

**Стоимость доставки 1 т материалов, изделий и конструкций**  
(к Приложению 30.1 части 30 Мосты и трубы ТЕР -2001)

Наименование материалов, и изделий	Стоимость доставки транспортом 1 т, руб.		
		на 1 км	на каждый последующий км
<b>Автомобильный транспорт (1-7 зоны)</b>			
Сборные бетонные и железобетонные изделия массой до 15 т	Прямые затраты, т.ч.	156,03	3,76
	материалы	-	-
	оплата труда рабочих	4,23	-
	эксплуатация машин	151,79	3,76
	в т.ч. оплата труда машинистов	7,26	
Сборные бетонные и железобетонные изделия массой свыше 15 до 25 т	Прямые затраты, т.ч.	151,86	1,81
	материалы	-	-
	оплата труда рабочих	6,68	-
	эксплуатация машин	145,18	1,81
	в т.ч. оплата труда машинистов	6,91	
Металлоконструкции	Прямые затраты, т.ч.	164,32	4,43
	материалы	-	-
	оплата труда рабочих	4,23	-
	эксплуатация машин	160,09	4,43
	в т.ч. оплата труда машинистов	4,01	
Лесоматериалы	Прямые затраты, т.ч.	164,71	2,89
	материалы	-	-
	оплата труда рабочих	6,13	-
	эксплуатация машин	158,58	2,89
	в т.ч. оплата труда машинистов	6,41	

Сыпучие материалы (щебень, песок, гравий и другие)	Прямые затраты, т.ч.	17,11	1,64
	материалы	-	-
	оплата труда рабочих	-	-
	эксплуатация машин в т.ч. оплата труда машинистов	17,11 0,71	1,64
Бетоны и растворы	Прямые затраты, т.ч.	37,12	1,64
	материалы	-	-
	оплата труда рабочих	2,61	-
	эксплуатация машин в т.ч. оплата труда машинистов	34,51 -	1,64

Председатель комиссии

Е.А. Бондаренко

За ответственного секретаря

С.И. Щелконогова

**Индексы на СМР по видам строительства к уровню цен на 01.01.2000  
Новосибирская область (1 зона) с 01.01.2014**

Вид стр-ва	Код РТМ	Тип	Индексы к ФЕР-2001 (редакции 2009) Индексы к ТЕР-2001 (редакции 2010)				
			СМР	Прямые затраты	Оплата труда	Материалы	Механизмы
1	2	3	4	5	6	7	8
Общепромышленное строительство	01-01-001-01	Средневзвешенный	<u>6,2</u>	<u>5,53</u>	<u>13,78</u>	<u>4,82</u>	<u>6,89</u>
			<u>5,81</u>	<u>5,25</u>	<u>11,68</u>	<u>4,67</u>	<u>5,8</u>
Многоквартирные жилые дома	02-01-001-01	Кирпичные	<u>6,69</u>	<u>5,85</u>	<u>13,78</u>	<u>5,01</u>	<u>6,82</u>
			<u>6,56</u>	<u>5,90</u>	<u>11,68</u>	<u>5,21</u>	<u>5,96</u>
	02-01-001-02	Панельные	<u>7,22</u>	<u>6,66</u>	<u>13,78</u>	<u>6,19</u>	<u>6,59</u>
			<u>6,8</u>	<u>6,37</u>	<u>11,68</u>	<u>6,01</u>	<u>5,79</u>
	02-01-001-03	Монолитные	<u>6,13</u>	<u>5,35</u>	<u>13,78</u>	<u>4,55</u>	<u>6,69</u>
			<u>5,71</u>	<u>5,05</u>	<u>11,68</u>	<u>4,36</u>	<u>5,94</u>
	02-01-001-04	Прочие	<u>6,53</u>	<u>5,77</u>	<u>13,78</u>	<u>5,03</u>	<u>6,71</u>
			<u>6,2</u>	<u>5,58</u>	<u>11,68</u>	<u>4,96</u>	<u>5,91</u>
Административные здания	03-01-001-01	Административные здания	<u>5,68</u>	<u>4,89</u>	<u>13,78</u>	<u>3,98</u>	<u>7,22</u>
			<u>5,38</u>	<u>4,71</u>	<u>11,68</u>	<u>3,92</u>	<u>6,09</u>
Объекты образования	04-01-001-01	Детские сады	<u>5,6</u>	<u>4,91</u>	<u>13,78</u>	<u>4,22</u>	<u>6,88</u>
			<u>5,58</u>	<u>5,00</u>	<u>11,68</u>	<u>4,39</u>	<u>5,79</u>
	04-01-001-02	Школы	<u>5,44</u>	<u>4,68</u>	<u>13,78</u>	<u>3,89</u>	<u>7,02</u>
			<u>5,24</u>	<u>4,6</u>	<u>11,68</u>	<u>3,90</u>	<u>5,78</u>
	04-01-001-03	Прочие	<u>5,55</u>	<u>4,84</u>	<u>13,78</u>	<u>4,11</u>	<u>6,94</u>
			<u>5,47</u>	<u>4,86</u>	<u>11,68</u>	<u>4,22</u>	<u>5,79</u>
Объекты здравоохранения	05-01-001-01	Поликлиники	<u>6,35</u>	<u>5,64</u>	<u>13,78</u>	<u>4,79</u>	<u>7,54</u>
			<u>6,1</u>	<u>5,52</u>	<u>11,68</u>	<u>4,82</u>	<u>5,93</u>
	05-01-001-02	Больницы	<u>6,41</u>	<u>5,81</u>	<u>13,78</u>	<u>5,11</u>	<u>6,93</u>
			<u>6,02</u>	<u>5,52</u>	<u>11,68</u>	<u>4,93</u>	<u>5,87</u>
	05-01-001-03	Прочие	<u>6,38</u>	<u>5,74</u>	<u>13,78</u>	<u>4,99</u>	<u>7,2</u>
			<u>6,04</u>	<u>5,51</u>	<u>11,68</u>	<u>4,89</u>	<u>5,9</u>
Объекты спортивного назначения	06-01-001-01	Физкультурно-оздоровительный центр	<u>5,7</u>	<u>4,92</u>	<u>13,78</u>	<u>4,1</u>	<u>6,16</u>
			<u>5,2</u>	<u>4,54</u>	<u>11,68</u>	<u>3,83</u>	<u>5,36</u>
Объекты культуры	07-01-001-01	Дом культуры	<u>6,18</u>	<u>5,44</u>	<u>13,78</u>	<u>4,66</u>	<u>7,25</u>
			<u>5,87</u>	<u>5,25</u>	<u>11,68</u>	<u>4,59</u>	<u>6,09</u>
Дороги	08-01-001-01	Автомобильные дороги	<u>7,08</u>	<u>6,8</u>	<u>13,78</u>	<u>6,64</u>	<u>6,17</u>
			<u>5,53</u>	<u>5,28</u>	<u>11,68</u>	<u>5,09</u>	<u>5,3</u>
Мосты	09-01-001-01	Мост автомобильный	<u>8,26</u>	<u>7,37</u>	<u>13,78</u>	<u>6,65</u>	<u>8,57</u>
			<u>7,1</u>	<u>6,44</u>	<u>11,68</u>	<u>6,0</u>	<u>6,82</u>
Путепроводы	10-01-001-01	Путепровод	<u>7,53</u>	<u>6,68</u>	<u>13,78</u>	<u>6,14</u>	<u>6,45</u>
			<u>6,87</u>	<u>6,15</u>	<u>11,68</u>	<u>5,79</u>	<u>5,51</u>
Подземная прокладка в траншее кабеля с медными жилами	13-01-001-01	Напряжением 1 кВ	<u>6,43</u>	<u>6,17</u>	<u>13,78</u>	<u>5,84</u>	<u>6,74</u>
			<u>6,28</u>	<u>6,08</u>	<u>11,68</u>	<u>6,04</u>	<u>5,68</u>
	11-01-001-02	Напряжением 6 кВ	<u>4,87</u>	<u>4,42</u>	<u>13,78</u>	<u>3,61</u>	<u>6,97</u>
			<u>4,83</u>	<u>4,44</u>	<u>11,68</u>	<u>3,76</u>	<u>5,83</u>
	11-01-001-03	Напряжением 10 кВ	<u>4,46</u>	<u>4,05</u>	<u>13,78</u>	<u>3,31</u>	<u>6,97</u>
			<u>4,46</u>	<u>4,09</u>	<u>11,68</u>	<u>3,45</u>	<u>5,83</u>
Подземная прокладка в траншее кабеля с алюминиевыми жилами	14-01-001-01	Напряжением 1 кВ	<u>5,27</u>	<u>4,78</u>	<u>13,78</u>	<u>3,49</u>	<u>6,74</u>
			<u>4,64</u>	<u>4,23</u>	<u>11,68</u>	<u>3,15</u>	<u>5,68</u>
	12-01-001-02	Напряжением 6 кВ	<u>4,84</u>	<u>4,19</u>	<u>13,78</u>	<u>2,9</u>	<u>6,88</u>
			<u>4,27</u>	<u>3,71</u>	<u>11,68</u>	<u>2,6</u>	<u>5,81</u>
	12-01-001-03	Напряжением 10 кВ	<u>5,2</u>	<u>4,57</u>	<u>13,78</u>	<u>3,32</u>	<u>6,9</u>
			<u>4,43</u>	<u>3,89</u>	<u>11,68</u>	<u>2,83</u>	<u>5,82</u>
Воздушная прокладка на ж/б столбах кабеля с медными жилами	13-01-001-02	Напряжением 6 кВ	<u>4,34</u>	<u>4,14</u>	<u>13,78</u>	<u>3,85</u>	<u>6,06</u>
			<u>4,42</u>	<u>4,24</u>	<u>11,68</u>	<u>4,04</u>	<u>5,13</u>
	13-01-001-03	Напряжением 10 кВ	<u>4,03</u>	<u>3,85</u>	<u>13,78</u>	<u>3,56</u>	<u>6,06</u>

			<u>4,13</u>	<u>3,96</u>	<u>11,68</u>	<u>3,75</u>	<u>5,13</u>
Воздушная прокладка на ж/б столбах кабеля с алюминиевыми жилами	14-01-001-02	Напряжением 6 кВ	<u>4,36</u> <u>4,37</u>	<u>4,09</u> <u>4,13</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>3,66</u> <u>3,81</u>	<u>6,06</u> <u>5,13</u>
	14-01-001-03	Напряжением 10 кВ	<u>4,18</u> <u>4,03</u>	<u>3,93</u> <u>3,8</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>3,51</u> <u>3,47</u>	<u>6,06</u> <u>5,13</u>
Сети наружного освещения с прокладкой кабеля	15-01-001-01	На опоре ж/б с подземной прокладкой кабеля	<u>7,37</u> <u>6,44</u>	<u>6,6</u> <u>5,8</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>5,18</u> <u>4,72</u>	<u>6,48</u> <u>5,53</u>
	15-01-001-02	На стойках ж/б вибрированных с воздушной прокладкой кабеля	<u>5,22</u> <u>5,01</u>	<u>4,85</u> <u>4,68</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>4,33</u> <u>4,35</u>	<u>6,08</u> <u>5,11</u>
Трубопроводы теплоснабжения	16-01-001-01	Прокладка в непроходных каналах	<u>5,96</u> <u>5,74</u>	<u>5,49</u> <u>5,34</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>4,93</u> <u>4,96</u>	<u>7,15</u> <u>5,6</u>
	16-01-001-02	Прокладка надземная	<u>4,63</u> <u>4,61</u>	<u>4,35</u> <u>4,36</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>4,11</u> <u>4,17</u>	<u>6,45</u> <u>5,41</u>
	16-01-001-03	Прокладка бесканальная	<u>5,29</u> <u>4,99</u>	<u>4,74</u> <u>4,52</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>4,8</u> <u>4,58</u>	<u>7,67</u> <u>5,63</u>
Внешние инженерные сети водопровода из труб:	17-01-001-01	асбестоцементных	<u>8,11</u> <u>6,86</u>	<u>7,5</u> <u>6,34</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>6,32</u> <u>5,82</u>	<u>7,6</u> <u>5,95</u>
	17-01-001-02	чугунных напорных раструбных	<u>7,17</u> <u>6,46</u>	<u>6,83</u> <u>6,19</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>6,24</u> <u>5,97</u>	<u>7,69</u> <u>5,98</u>
	17-01-001-03	стальных	<u>6,29</u> <u>5,95</u>	<u>5,73</u> <u>5,5</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>4,61</u> <u>4,88</u>	<u>7,2</u> <u>5,77</u>
	17-01-001-04	железобетонных	<u>6,62</u> <u>5,98</u>	<u>6,15</u> <u>5,59</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>5,51</u> <u>5,18</u>	<u>7,28</u> <u>5,83</u>
	17-01-001-05	полиэтиленовых	<u>5,1</u> <u>3,92</u>	<u>4,66</u> <u>3,55</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>3,4</u> <u>2,56</u>	<u>7,62</u> <u>5,96</u>
Внешние инженерные сети канализации из труб:	18-01-001-01	асбестоцементных	<u>7,92</u> <u>6,6</u>	<u>7,32</u> <u>6,08</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>5,97</u> <u>5,27</u>	<u>7,69</u> <u>5,98</u>
	18-01-001-02	чугунных безнапорных раструбных	<u>7,72</u> <u>6,52</u>	<u>7,28</u> <u>6,14</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>6,1</u> <u>5,74</u>	<u>7,75</u> <u>6,0</u>
	18-01-001-03	железобетонных безнапорных раструбных	<u>6,68</u> <u>6,07</u>	<u>6,08</u> <u>5,58</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>5,11</u> <u>4,92</u>	<u>7,55</u> <u>5,93</u>
	18-01-001-04	бетонных безнапорных раструбных	<u>7,18</u> <u>6,3</u>	<u>6,6</u> <u>5,82</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>5,34</u> <u>5,09</u>	<u>7,58</u> <u>5,93</u>
	18-01-001-05	полиэтиленовых	<u>7,62</u> <u>6,46</u>	<u>7,10</u> <u>6,02</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>5,81</u> <u>5,34</u>	<u>7,72</u> <u>5,99</u>
Внешние сети газопровода из труб:	19-01-001-01	полиэтиленовых	<u>6,75</u> <u>5,22</u>	<u>6,20</u> <u>4,75</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>4,30</u> <u>3,21</u>	<u>7,83</u> <u>6,14</u>
	19-01-001-02	стальных	<u>6,21</u> <u>5,48</u>	<u>5,72</u> <u>5,07</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>5,2</u> <u>4,67</u>	<u>6,88</u> <u>5,65</u>
Котельные	20-01-001-01	Котельные	<u>5,93</u> <u>5,55</u>	<u>5,27</u> <u>5,0</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>4,45</u> <u>4,31</u>	<u>6,8</u> <u>5,73</u>
Очистные сооружения	21-01-001-01	Очистные сооружения	<u>6,06</u> <u>5,66</u>	<u>5,49</u> <u>5,18</u>	<u>13,78</u> <u>11,68</u>	<u>4,62</u> <u>4,53</u>	<u>7,14</u> <u>5,93</u>

**Средние индексы изменения сметной стоимости СМР (без НДС)  
к уровню цен на 01.01.2000 с 01.10.2013**

Название субъекта	Индексы к ТЕР-2001				Индексы к ФЕР-2001			
	СМР	В том числе			СМР	В том числе		
		Материалы	Оплата труда	Экспл. маш. и мех.		Материалы	Оплата труда	Экспл. маш. и мех.
Новосибирская область (1 зона) 01.01.2014	5,81	4,67	11,68	5,8	6,2	4,82	13,78	6,89

**Примечание:** Индексы на СМР учитывают районный коэффициент 1,25 к оплате труда, накладные расходы и сметную прибыль с понижающими коэффициентами.

**ИНДЕКСЫ на проектные работы с 01.01.2014**

7.1.	- к уровню цен по состоянию на 01.01.1995г., определяемых с учетом положений, приведенных в письме Госстроя России от 13.01.1998г. № 9-1-1/6	<b>24,15</b>
7.2.	- к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года	<b>3,08</b>

**ИНДЕКСЫ на изыскательские работы с 01.01.2014**

8.1.	- к уровню цен по состоянию на 01.01.1991г., учтенному в справочниках базовых на инженерные изыскания и сборнике цен на изыскательские работы для капитального строительства, с учётом временных рекомендаций по уточнению базовых цен, определяемых по сборнику цен на изыскательские работы для капитального строительства, рекомендованных к применению письмом Минстроя России от 17.12.1992г. № БФ-1060/9	<b>35,34</b>
8.2.	- к уровню цен по состоянию на 01.01.2001 года	<b>3,14</b>

**Примечание:** Индексы на проектные и изыскательские работы учитывают районный коэффициент в размере 1,25 к оплате труда.