

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО  
ХОЗЯЙСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПРОТОКОЛ**

**Совещания комиссии по вопросам ценообразования и сметного нормирования в  
строительстве на территории Новосибирской области**

20.03.2014

№ 1

**Председатель:** - Е.А. Бондаренко

**За ответственного секретаря** - Щелконогова С.И.

**Присутствовали:**

Члены комиссии по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Новосибирской области – Агеева Ю.В., Брызгалова Р.М., Голоскоков В.Г., Ядаганова М.В. (за Дегтяреву Л.Г.), Иванова Е.А., Иванова Н.П., Изатов В.А., Козлинская Л.А., Макуха С.А., Зыбарева Т.В. (за Мухамадееву А.О.), Пахомов П.В., Плотницкая М.А., Фролова М.А., Щербинина С.Е., Якушенко М.Н.

**Приглашены:** Кравцов С.В. – руководитель Новосибирского филиала ФАУ «ФЦЦС».

Кворум имеется, совещание считать правомочным.

**Повестка совещания**

1. О территориальной сметно-нормативной базе Новосибирской области.
2. О применении федеральной сметно-нормативной базы для Новосибирской области.
3. О мониторинге цен на материально-технические ресурсы, используемые в строительстве.
4. Об индексах на строительно-монтажные работы по видам строительства.
5. Об индексах на проектные и изыскательские работы.
6. Об индексах по видам работ.
7. О расстоянии доставки (км) при формировании зональных сметных цен на грунт, землю, глину, торф, грунтовые смеси, готовых растворов.
8. О применении специализированного транспорта.
9. О времени перебазировки для самоходных механизмов, перемещаемых на буксире или большегрузном прицепе. О количестве перебазировок в год.
10. О проекте территориальных сметных нормативов на производство работ по нанесению вертикальной разметки на железобетонное барьерное ограждение и бордюрный камень.

По вопросам повестки совещания

**ВЫСТУПИЛИ:** Голоскоков В.Г., Иванова Е.А., Изатов В.А., Плотницкая М.А., Щелконогова С.И., Кравцов С.В.

**РЕШИЛИ:**

**1. По первому вопросу: О территориальной сметно-нормативной базе Новосибирской области**

1) В связи с выходом Приказа Минстроя России от 30.01.2014 № 31/пр (в ред. 07.02.2014) «О введении в действие новых государственных сметных нормативов», отменить с 01.07.2014 территориальные сметные нормативы Новосибирской области, введенные в действие приказом МС и ЖКХ НСО от 07.12.2010 № 141 «Об утверждении территориальных сметных нормативов, предназначенных для определения стоимости строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства на территории Новосибирской области, осуществляемых за счет средств областного бюджета Новосибирской области».

2) МС и ЖКХ НСО рассмотреть возможность разработки новых территориальных сметных нормативов Новосибирской области, согласно письму Минстроя России от 28.02.2014 № 3086-ЕС/08.

**2. По второму вопросу: О применении федеральной сметно-нормативной базы для Новосибирской области.**

1) МС и ЖКХ НСО подготовить приказ о порядке применения федеральной сметно-нормативной базы (далее – ФСНБ-2001) на территории Новосибирской области.

**3. По третьему вопросу: О мониторинге цен на материально-технические ресурсы, используемые в строительстве.**

1) МС и ЖКХ НСО проводить мониторинг цен на материально-технические ресурсы, используемые в строительстве (далее - МТР), для расчета индексов на строительно-монтажные работы по видам строительства.

2) Для расчета индексов по видам работ рекомендовать использование мониторинга цен МТР, предоставленного членом комиссии Плотницкой М.А. (телефон 8-913-949-25-34), в соответствии с приложением на электронном носителе (отдельные файлы «Материалы», «Механизмы») к настоящему протоколу.

МС и ЖКХ НСО разместить текущие цены МТР на сайте в разделе «Ценообразование в строительстве».

3) Заказчикам в случае отсутствия централизованного банка данных о текущей стоимости ресурсов принимать во внимание положения пункта 3.6 Приказа Минрегиона РФ от 29.12.2009 № 620.

**4. По четвертому вопросу: Об индексах на строительно-монтажные работы по видам строительства.**

1) Для пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства согласовать с 01.04.2014 индексы на СМР по видам строительства, индексы на перевозку грузов автомобильным транспортом, согласно приложению к настоящему протоколу.

2) Для пересчета сметной стоимости строительно-монтажных работ по видам строительства с 01.07.2014 осуществлять к новой базе ФСНБ-2001, ТСНБ-2001.

3) МС и ЖКХ НСО разместить индексы на СМР по видам строительства и текущий мониторинг цен на материально-технические ресурсы на сайте в разделе «Ценообразование в строительстве».

4) Сметную стоимость оборудования в базисном уровне цен в локальных сметных расчетах (сметах) учитывать как отношение текущей сметной стоимости оборудования и индекса на соответствующее оборудование, ежеквартально сообщаемого в письмах Минрегиона России. Пересчет в текущий уровень цен базисной стоимости оборудования, определенной указанным способом, осуществляется с применением того же индекса.

**5. По пятому вопросу: Об индексах на проектные и изыскательские работы.**

Для пересчета стоимости проектных и изыскательских работ с 01.04.2014 использовать индексы на проектные и изыскательские работы, рекомендованные к применению с 01.01.2014.

**6. По шестому вопросу: Об индексах по видам работ.**

1) Рекомендовать с 01.04.2014 к применению индексы по видам работ к единичным расценкам, разработанные Новосибирским филиалом ФАУ «ФЦЦС» за 1 квартал 2014 года.

2) Приобретение индексов к единичным расценкам Новосибирской области в формате сметных программ осуществляется пользователями через разработчиков соответствующего программного обеспечения.

Индексы по видам работ на электронном носителе можно приобрести в Новосибирском филиале ФАУ «ФЦЦС» по заявке на адрес: [ksv\\_fccs@mail.ru](mailto:ksv_fccs@mail.ru)

3) С 01.04.2014 рекомендовать Новосибирскому филиалу ФАУ «ФЦЦС» по согласованию осуществлять разработку индексов по видам работ к новой базе ФСНБ-2001 и ТСНБ-2001, учитывая 7 ценовых зон Новосибирской области

4) Принять к сведению, что официальное издание новой редакции Государственных сметных нормативов в печатном виде осуществляет издательство «Стройинформиздат» тел. (495) 775-11-91; 617-39-12. Адрес: г.Москва, проспект Мира, д.95, стр.1, e.mail: [info@strinf.ru](mailto:info@strinf.ru), [www.strinf.ru](http://www.strinf.ru)