

**МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО
ХОЗЯЙСТВА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРОТОКОЛ

**Совещания комиссии по вопросам ценообразования и сметного нормирования в
строительстве на территории Новосибирской области**

14.02.2013

№ 1

За Председателя: - Е.А. Бондаренко

За ответственного секретаря - Щелконогова С.И.

Присутствовали:

Члены комиссии по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Новосибирской области – Агеева Ю.В., Брызгалова Р.М., Голоскоков В.Г., Дегтярева Л.Г., Иванова Е.А., Иванова Н.П., Изатов В.А., Козлинская Л.А., Коновалова Н.Л., Пахомов П.В., Плотницкую М.А., Щербаква Н.В., Щербинина С.Е., Якушенко М.Н.

Кворум имеется, совещание считать правомочным.

Повестка совещания

1. О расчете индексов на эксплуатацию машин и механизмов – декабрь 2012.
2. Об индексах к территориальным единичным расценкам.
3. О дополнениях и изменениях к базе ТСНБ-2001 редакции 2010 года.

По вопросам повестки совещания

ВЫСТУПИЛИ: Голоскоков В.Г., Изатов В.А., Иванова Е.А., Плотницкая М.А.

РЕШИЛИ:

1. По первому вопросу: О расчете индексов на эксплуатацию машин и механизмов – декабрь 2012.

Заказчикам при расчете сметной стоимости эксплуатации машин и механизмов рекомендовать учесть изменения ОТ машинистов.

Расчет индексов цен на эксплуатацию машин и механизмов, связанного с изменением оплаты труда машинистов с 01.12.2012, рекомендуется производить по следующей схеме:

Код ресурса по ГЭСН	Наименование ресурса	Единица изм.	Сметные расценки на 01.12.2012	в т.ч. ОТ машинистов	Индекс пересчета на 01.12.2012
010101	Автоцементовозы 13 т	маш.-ч	646,33	148,77	4,623

Пример расчета (код ресурса 010101):

База 2001 года

Сметная расценка в базе 2001 года = 139,81 руб., в том числе: ЗПМ в базе 2001 года = 14,50 руб.

На 01.06.2012 года

Сметная расценка на 01.06.2012 = 638,79 руб., в том числе: ЗПМ в уровне цен на 01.06.2012 = 141,23 руб. (14,50*9,74). Индекс пересчета на 01.06.2012 = 4,569 (638,79/139,81)

На 01.12.2012 года

Сметная расценка на 01.12.2012 = 646,33 руб. (638,79-141,23+148,77), в том числе:

ЗПМ в уровне цен на 01.12.2012 = 148,77 руб. (14,50*10,26).

Индекс пересчета на 01.12.2012 = 4,623 (646,33/139,81)

2. По второму вопросу: Об индексах к территориальным единичным расценкам.

• Заказчикам при взаиморасчетах за выполненные работы с 01.12.2012 рекомендовать применять:

1) Индексы к территориальным единичным расценкам:

- На материалы индексы из сборника «Индексы цен в строительстве» выпуск 3 - июнь 2012.

- На оплату труда рабочих и машинистов индекс – 10,26.

- На эксплуатацию машин и механизмов индексы из сборника «Индексы цен в строительстве» Новосибирской области выпуск 3 - июнь 2012 с учетом пересчета ЗПМ, в соответствии с решением по 1 вопросу настоящего протокола.

2) Индексы пересчета, которые использовались для определения начальной (максимальной) цены аукциона.

При этом исключить применение индекса-дефлятора в актах выполненных работ формы КС-2 и справках о стоимости выполненных работ формы КС-3.

• При определении сметной стоимости на перевозку грузов автомобильным транспортом и погрузо-разгрузочные работы в текущем уровне цен с использованием федеральных сборников ФССЦ-2001 Перевозка грузов автотранспортом и ФССЦ-2001 Погрузо-разгрузочные работы рекомендуется применять соответствующие индексы из сборника «Индексы цен в строительстве» Новосибирской области выпуск 3 – июнь 2012. Поясной коэффициент 1,1 дополнительно не учитывается.

• При разработке проектной документации для определения сметной стоимости строительства в текущем уровне цен рекомендовать применение:

1) Укрупненных индексов на строительно-монтажные работы по видам строительства, разрабатываемых МС и ЖКХ НСО.

2) Укрупненных индексов по статьям затрат (оплата труда, материалы, эксплуатация машин и механизмов) по видам строительства, разрабатываемых МС и ЖКХ НСО.

3) Индексы к территориальным единичным расценкам, рекомендованным к применению комиссией по вопросам ценообразования и сметного нормирования в строительстве на территории Новосибирской области.

• Членам комиссии провести анализ расчета индексов к территориальным и федеральным единичным расценкам, разрабатываемых Национальной ассоциацией сметного ценообразования и стоимостного инжиниринга <http://www.ascsi.ru/> .

3. По третьему вопросу: О дополнениях и изменениях к базе ТСНБ-2001 редакции 2010 года.

• МС и ЖКХ НСО при утверждении изменений и дополнений к базе ТСНБ Новосибирской области откорректировать нижеприведенные расценки, в соответствии с ГЭСН:

ТЕР-2001 часть 5 расценки 05-01-075-01; 05-01-075-07; 05-01-076-01; 05-01-076-07; 05-01-077-01; 05-01-077-07; 05-01-078-01; 05-01-0758-07; (не включены буровые установки с крутящим моментом 150-350 кНм).

За председателя комиссии

Е.А. Бондаренко

За ответственного секретаря

С.И. Щелконогова